

Dirección de Catastro | Secretaría de Infraestructura y Servicio al Ciudadano

SOLICITUD DE APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO

ÁREA: Dirección de Catastro y Edificación

OBJETO: Cumplimentar las exigencias previas a la autorización de una obra. Obtener de la Dirección de Catastro y Edificación Privada la **VISACIÓN** de los planos de Anteproyecto.

REQUISITOS Y/O CONDICIONES:

- Memoria Técnica descriptiva.
- Informe del registro inmobiliario (original) validez de 3 meses.
- Libre deuda de Dirección de Rentas Municipales CISI (original)
- Libre deuda del tribunal de faltas (original) validez del mes en curso.
- Copia de Plano de Mensura
- Planilla de factibilidad de uso
- Certificado de factibilidad para habilitación Comercial
- Copia digital de toda la documentación en CAD mail: dircatastrosm@gmail.com
- 2 copias del Plano de Arquitectura (Planta – frente – 2 cortes – croquis y compulsas de sup. – etc.) (Esc. 1:100 o 1:50)

EL ANTEPROYECTO VISADO NO AUTORIZA EL INICIO DE LA OBRA, NI DE TRABAJOS PRELIMINARES NI ACOPIO DEL MATERIAL, ETC.

RECIÉN APROBADO EL PROYECTO SE PODRÁ DAR INICIO A LA OBRA. ES OBLIGATORIA LA COLOCACIÓN DEL CARTEL DE OBRA Y LA EJECUCIÓN DEL ARBOLADO Y VEREDA SEGÚN NORMATIVA VIGENTE._____